

RDA

*NOTA: El despiece del pavimento porcelánico se ajustará al formato suministrado por el constructor modulado a piezas enteras en la medida de lo posible

**NOTA: LAS COTAS Y SUPERFICIES PUEDEN VARIAR LIGERAMENTE A LO LARGO DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO

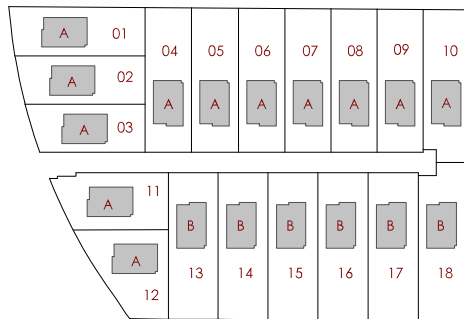
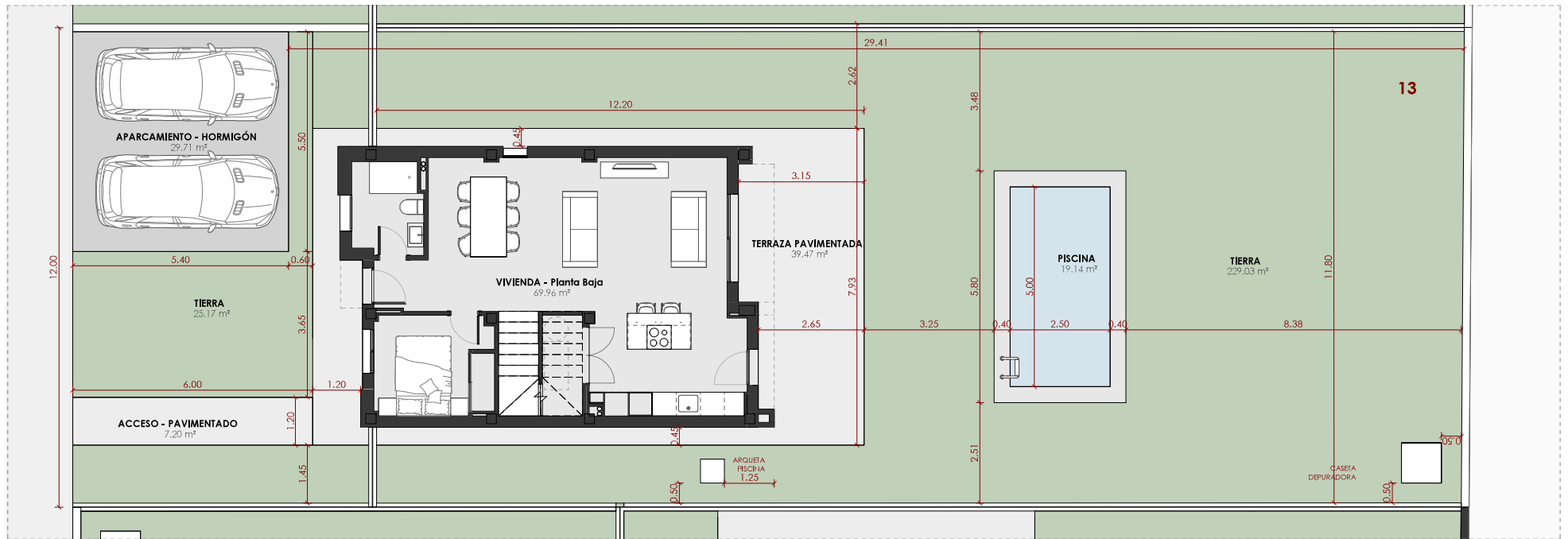
PLANOS DE COMPROVENTA - PROMOCIÓN RESIDENCIAL DE 18 VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN CALLE ALGAR SN. CP 46184 SAN ANTONIO DE BENAGÉBER (VALENCIA)

BUZONES Y RITU

NOTA: Se plantea la ubicación de los 10 buzones agrupados en la Calle Mimosas, junto al vallado de las zonas comunes de la parcela.

*PENDIENTE DE UBICACIÓN DEFINITIVA DE ANTENA COMUNITARIA DE ACUERDO CON PROYECTO DE ICT

Núm. Plano	Escala	Nombre de plano:	Fecha de plano
13_A	1:350	Urbanización	ENERO 2025



SUPERFICIES EXTERIORES - P13		
PARCELA	13	420.21 m²

SUPERFICIES EXTERIORES - VIVIENDA 13		
Nombre	Sup construida	
Acceso	5.64 m²	
Aparcamiento	30.95 m²	
Piscina	19.14 m²	
Terraza pavimentada	41.61 m²	
Tierra	177.92 m²	
VIVIENDA - Planta Baja	69.96 m²	
	345.23 m²	

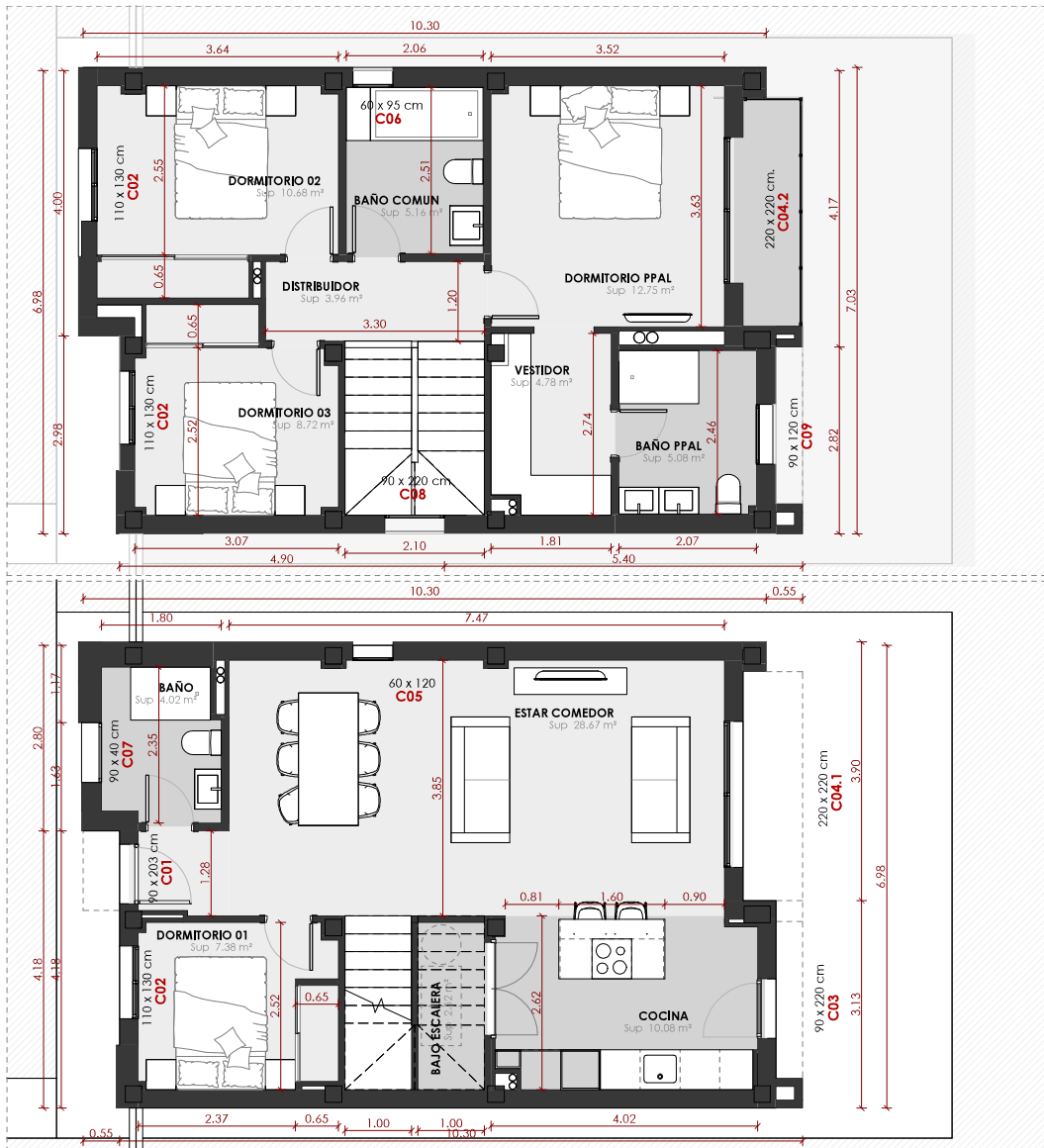
***NOTA:** El despiece del pavimento porcelánico se ajustará al formato suministrado por el constructor modulado a piezas enteras en la medida de los posible

****NOTA:** LAS COTAS Y SUPERFICIES PUEDEN VARIAR LIGERAMENTE A LO LARGO DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO

PLANOS DE COMPROVENTA - PROMOCIÓN RESIDENCIAL DE 18 VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN CALLE ALGAR SN. CP 46184 SAN ANTONIO DE BENAGÉBER (VALENCIA)

V13

Núm. Plano	Escala	Nombre de plano:	Fecha de plano
13_B	1:100	VIVIENDA 13 - Parcela 13	ENERO 2025



PLANTA PRIMERA

PLANTA BAJA

_SUPERFICIES ÚTILES - TIPO B	
Espacio	Sup útil
EXTERIOR	
Nivel 2 - Planta primera	
BALCON	3,11 m ²
	3,11 m²

INTERIOR	
Nivel 1 - Planta baja	
BAJO ESCALERA	2,52 m ²
BAÑO	4,02 m ²
COCINA	10,08 m ²
DORMITORIO 01	7,38 m ²
ESTAR COMEDOR	28,67 m ²
RECIBIDOR	1,70 m ²

Nivel 2 - Planta primera	
BAÑO COMUN	5,16 m ²
BAÑO PPAL	5,08 m ²
DISTRIBUIDOR	3,96 m ²
DORMITORIO 02	10,68 m ²
DORMITORIO 03	8,72 m ²
DORMITORIO PPAL	12,75 m ²
ESCALERA	5,41 m ²
VESTIDOR	4,78 m ²
	110,90 m²
TOTAL SUPERFICIE ÚTIL	114,00 m²

_SUPERFICIES CONSTRUIDA - TIPO B	
Nombre	Sup construida
EXTERIOR - Balcon	1,90 m ²
EXTERIOR CUBIERTO - Balcon	1,21 m ²
EXTERIOR CUBIERTO - Planta baja acceso	0,60 m ²
EXTERIOR CUBIERTO - Planta baja estar	4,18 m ²

VIVIENDA - Planta baja	67,21 m ²
VIVIENDA - Planta primera	70,54 m ²
TOTAL	145,63 m²

RDA

*NOTA: El despiece del pavimento porcelánico se ajustará al formato suministrado por el constructor modulado a piezas enteras en la medida de lo posible

**NOTA: LAS COTAS Y SUPERFICIES PUEDEN VARIAR LIGERAMENTE A LO LARGO DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO

PLANOS DE COMPROVENTA - PROMOCIÓN RESIDENCIAL DE 18 VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN CALLE ALGAR SN. CP 46184 SAN ANTONIO DE BENAGÉBER (VALENCIA)

Núm. Plano	Escala	Nombre de plano:	Fecha de plano
13_C	1:75	VIVIENDA - Cotas y superficies	ENERO 2025