

RDA

***NOTA:** El despiece del pavimento porcelánico se ajustará al formato suministrado por el constructor modulado a piezas enteras en la medida de lo posible

****NOTA:** LAS COTAS Y SUPERFICIES PUEDEN VARIAR LIGERAMENTE A LO LARGO DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO

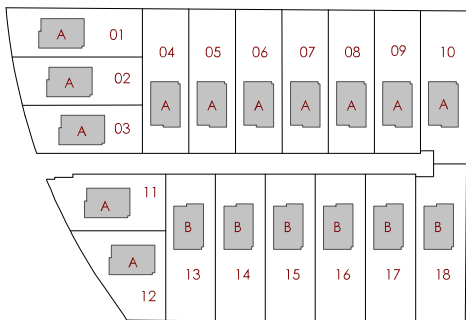
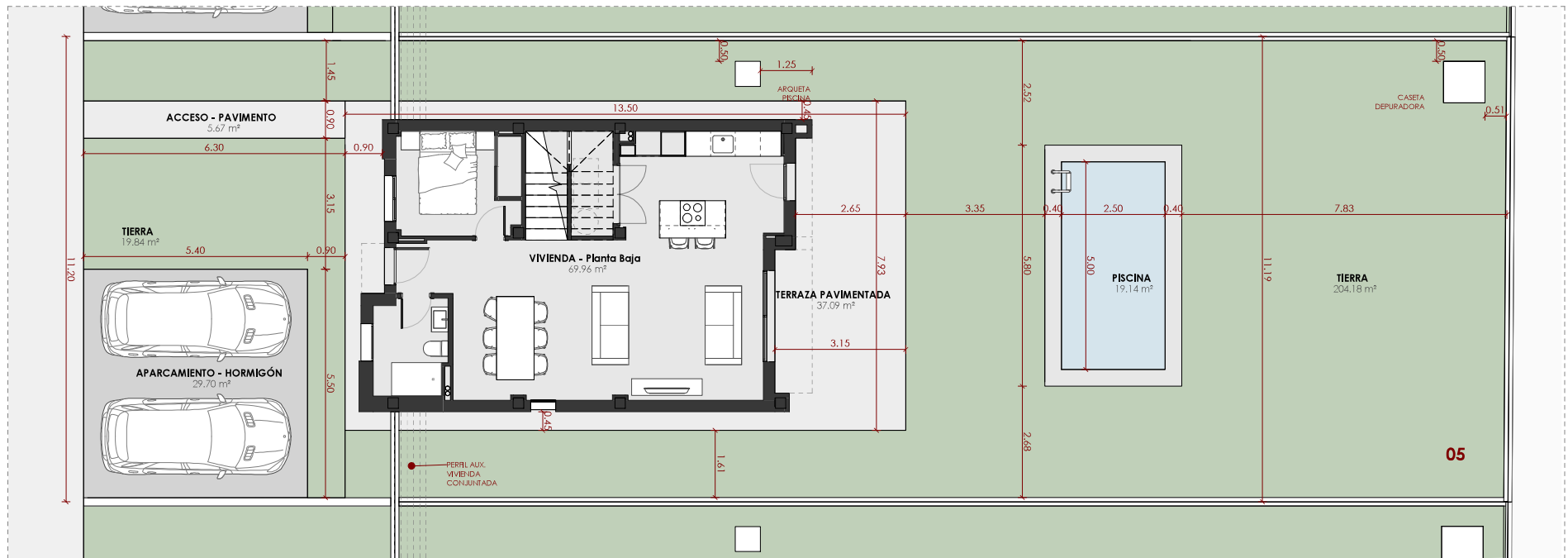
PLANOS DE COMPROBENTA - PROMOCIÓN RESIDENCIAL DE 18 VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN CALLE ALGAR SN. CP 46184 SAN ANTONIO DE BENAGÉBER (VALENCIA)

BUZONES Y RITU

NOTA: Se plantea la ubicación de los 10 buzones agrupados en la Calle Mimosa, junto al vallado de las zonas comunes de la parcela.

***PENDIENTE DE UBICACIÓN DEFINITIVA DE ANTENA COMUNITARIA DE ACUERDO CON PROYECTO DE ICT**

Núm. Plano	Escala	Nombre de plano:	Fecha de plano
05_A	1:350	Urbanización	ENERO 2025



SUPERFICIES EXTERIORES - P05		
PARCELA	05	385.59 m²

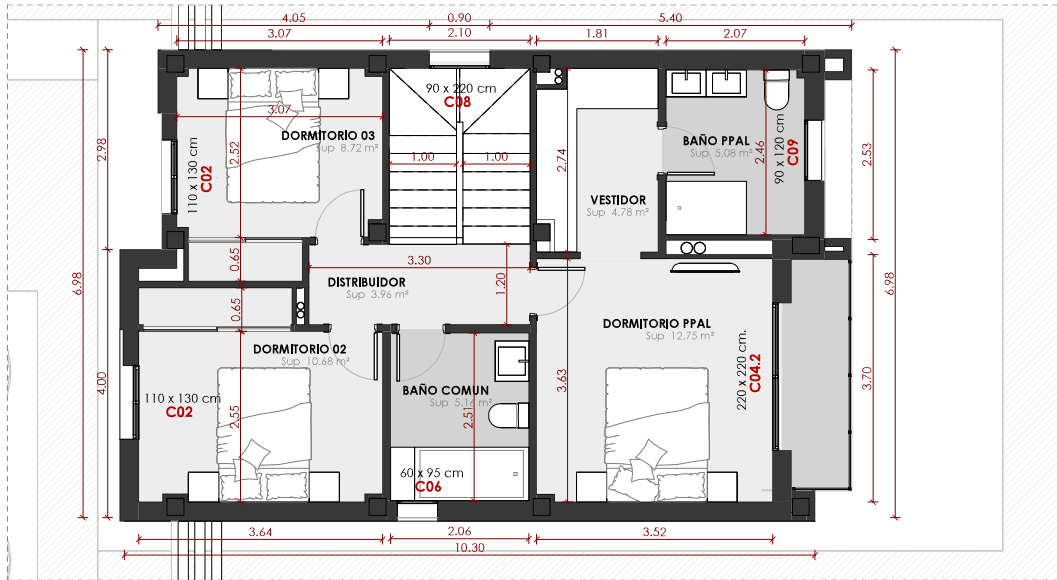
SUPERFICIES EXTERIORES - VIVIENDA 05	
Nombre	Sup construida
ACCESO - PAVIMENTO	5.67 m²
APARCAMIENTO - HORMIGÓN	29.70 m²
PISCINA	19.14 m²
TERRAZA PAVIMENTADA	37.09 m²
TIERRA	224.02 m²
	315.62 m²

***NOTA:** El despiece del pavimento porcelánico se ajustará al formato suministrado por el constructor modulado a piezas enteras en la medida de lo posible

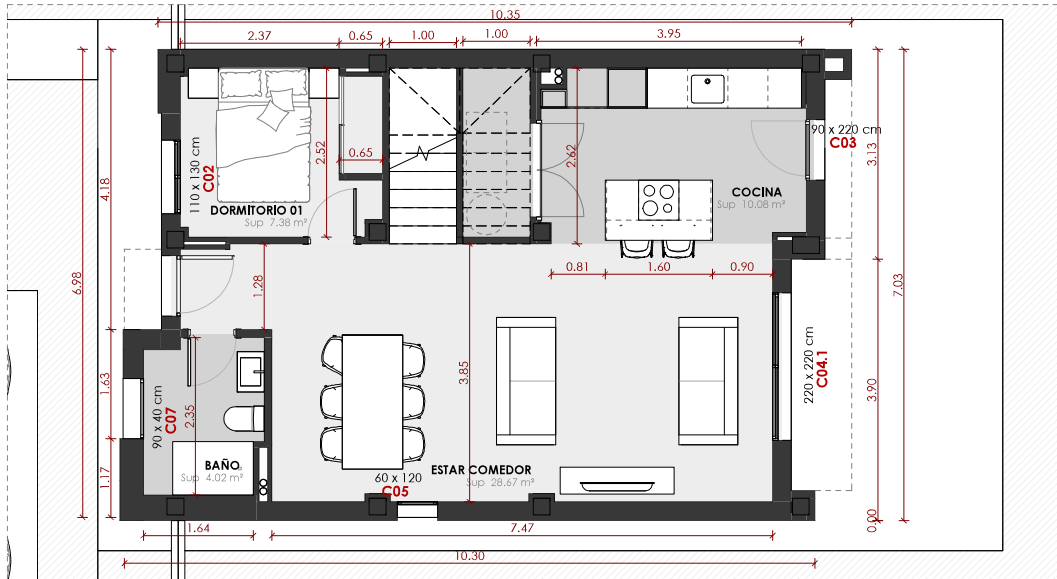
****NOTA:** LAS COTAS Y SUPERFICIES PUEDEN VARIAR LIGERAMENTE A LO LARGO DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO

PLANOS DE COMPROBENTA - PROMOCIÓN RESIDENCIAL DE 18 VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN CALLE ALGAR SN. CP 46184 SAN ANTONIO DE BENAGÉBER (VALENCIA)

Núm. Plano	Escala	Nombre de plano:	Fecha de plano
05_B	1:100	VIVIENDA 05 - Parcela 05	ENERO 2025



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

_SUPERFICIES ÚTILES - TIPO A

Espacio	Sup útil
EXTERIOR	
Nivel 2 - Planta primera	
BALCON	3.11 m²
TOTAL	3.11 m²

INTERIOR	
Nivel 1 - Planta baja	
BAJO ESCALERA	2.52 m²
BAÑO	4.02 m²
COCINA	10.08 m²
DORMITORIO 01	7.38 m²
ESTAR COMEDOR	28.67 m²
RECIPIENTE	1.70 m²

Nivel 2 - Planta primera	
BAÑO COMUN	5.16 m²
BAÑO PPAL	5.08 m²
DISTRIBUIDOR	3.96 m²
DORMITORIO 02	10.68 m²
DORMITORIO PPAL	12.75 m²
ESCALERA	5.41 m²
VESTIDOR	4.78 m²
TOTAL	110.90 m²

TOTAL SUPERFICIE ÚTIL
114.00 m²

_SUPERFICIES CONSTRUIDA - TIPO A	
Nombre	Sup construida
EXTERIOR - Balcon	1.90 m²
EXTERIOR CUBIERTO - Balcon	1.21 m²
EXTERIOR CUBIERTO - Planta baja acceso	0.60 m²
EXTERIOR CUBIERTO - Planta baja estar	4.18 m²

VIVIENDA - Planta baja	67.21 m²
VIVIENDA - Planta primera	70.54 m²
TOTAL	145.63 m²

RDA

*NOTA: El despiece del pavimento porcelánico se ajustará al formato suministrado por el constructor modulado a piezas enteras en la medida de lo posible

**NOTA: LAS COTAS Y SUPERFICIES PUEDEN VARIAR LIGERAMENTE A LO LARGO DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO

PLANOS DE COMPROBATA - PROMOCIÓN RESIDENCIAL DE 18 VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN CALLE ALGAR SN. CP 46184 SAN ANTONIO DE BENAGÉBER (VALENCIA)

Núm. Plano	Escala	Nombre de plano:	Fecha de plano
05_C	1:75	VIVIENDA - Cotas y superficies	ENERO 2025