



\*NOTA: El despiece del pavimento porcelánico se ajustará al formato suministrado por el constructor modulado a piezas enteras en la medida de lo posible

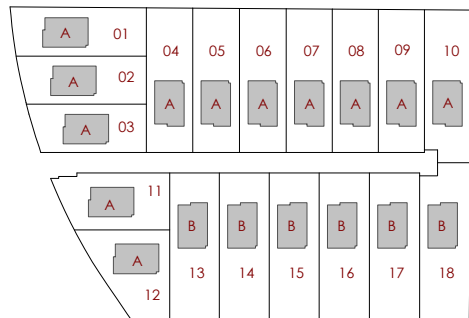
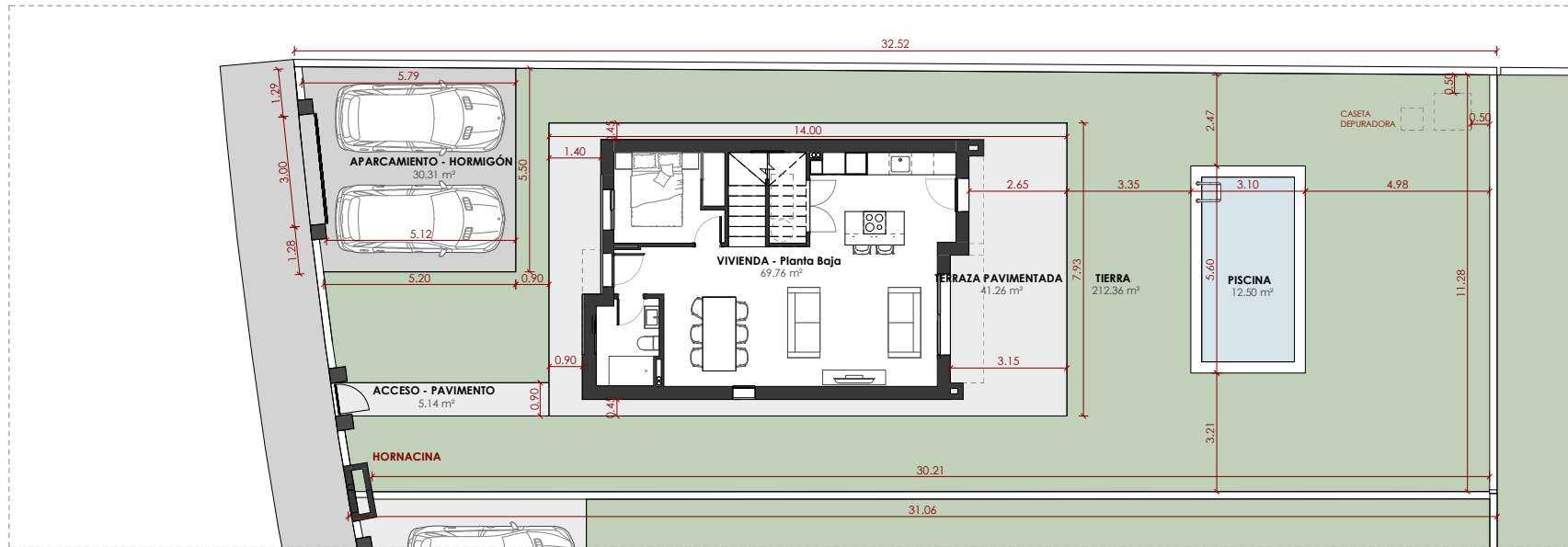
\*\*NOTA: LAS COTAS Y SUPERFICIES PUEDEN VARIAR LIGERAMENTE A LO LARGO DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO

RDA

**PLANOS DE COMPROBATA - PROMOCIÓN RESIDENCIAL DE 18 VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN CALLE ALGAR SN. CP 46184 SAN ANTONIO DE BENAGÉBER (VALENCIA)**

BUZONES Y RITU  
 NOTA: Se plantea la ubicación de los 10 buzones agrupados en la Calle Mimosas, junto al vallado de las zonas comunes de la parcela.  
 \*PENDIENTE DE UBICACIÓN DEFINITIVA DE ANTENA COMUNITARIA DE ACUERDO CON PROYECTO DE ICT

Núm. Plano	Escala	Nombre de plano:	Fecha de plano
01_A	1:350	Urbanización	JULIO   2024



**\*NOTA: LAS COTAS Y SUPERFICIES PUEDEN VARIAR LIGERAMENTE A LO LARGO DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO**

SUPERFICIES EXTERIORES - P01		
PARCELA	01	371.33 m <sup>2</sup>

SUPERFICIES EXTERIORES - VIVIENDA 02		
Nombre	Sup construida	
ACCESO - PAVIMENTADO	4.87 m <sup>2</sup>	
APARCAMIENTO - HORMIGÓN	31.16 m <sup>2</sup>	
PISCINA	12.50 m <sup>2</sup>	
TERRAZA - PAVIMENTADA	41.26 m <sup>2</sup>	
TIERRA	182.35 m <sup>2</sup>	
	272.14 m <sup>2</sup>	

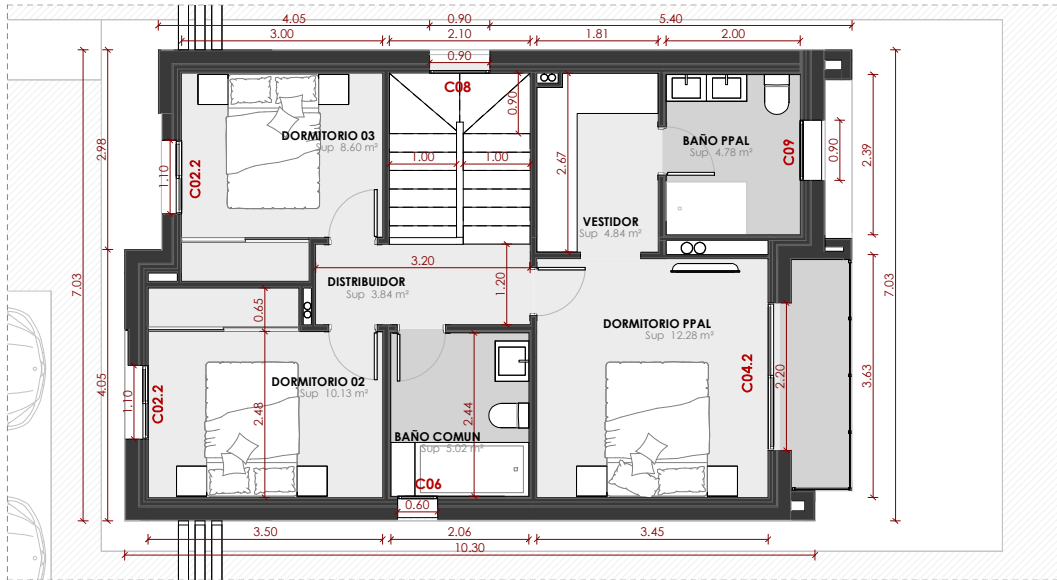
**\*NOTA: El despiece del pavimento porcelánico se ajustará al formato suministrado por el constructor modulado a piezas enteras en la medida de lo posible**

**\*\*NOTA: LAS COTAS Y SUPERFICIES PUEDEN VARIAR LIGERAMENTE A LO LARGO DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO**

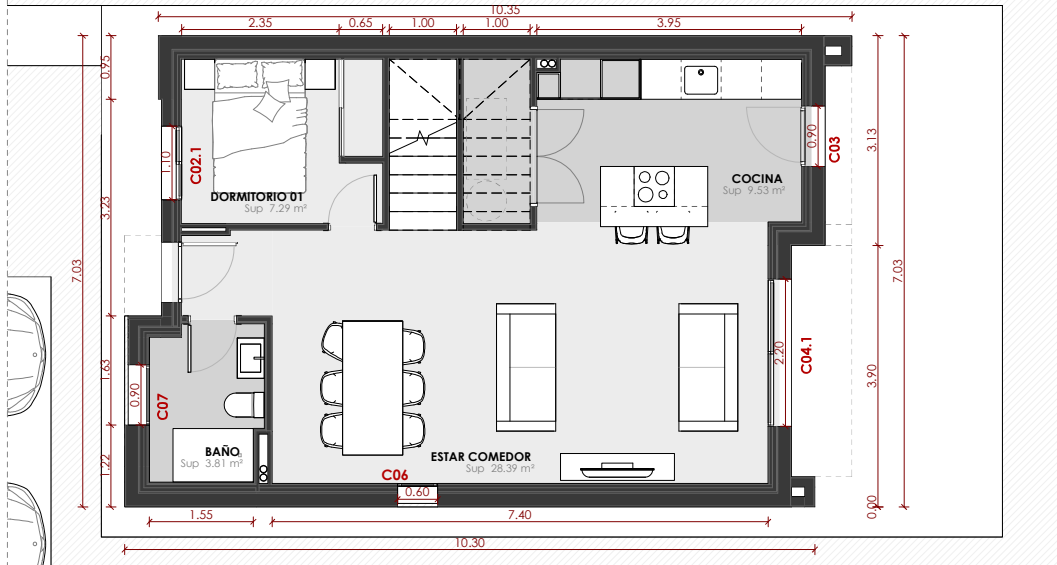
RDA

**PLANOS DE COMPROBATA - PROMOCIÓN RESIDENCIAL DE 18 VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN CALLE ALGAR SN. CP 46184 SAN ANTONIO DE BENAGÉBER (VALENCIA)**

Núm. Plano	Escala	Nombre de plano:	Fecha de plano
01_B	1:125	VIVIENDA 01 - Parcela 01	JULIO   2024



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

**\_SUPERFICIES ÚTILES - TIPO A**

Espacio	Sup útil
<b>EXTERIOR</b>	
<b>Nivel 2 - Planta primera</b>	
BALCON	3.10 m²
	<b>3.10 m²</b>

<b>INTERIOR</b>	
<b>Nivel 1 - Planta baja</b>	
BAJO ESCALERA	2.45 m²
BAÑO	3.81 m²
COCINA	9.53 m²
DORMITORIO 01	7.29 m²
ESTAR COMEDOR	28.39 m²
RECIBIDOR	1.67 m²

<b>Nivel 2 - Planta primera</b>	
BAÑO COMUN	5.02 m²
BAÑO PPAL	4.78 m²
DISTRIBUIDOR	3.84 m²
DORMITORIO 02	10.13 m²
DORMITORIO 03	8.60 m²
DORMITORIO PPAL	12.28 m²
ESCALERA	5.26 m²
VESTIDOR	4.84 m²

**TOTAL SUPERFICIE ÚTIL 110.00 m²**

**\_SUPERFICIES CONSTRUIDA - TIPO A**

Nombre	Sup construida
EXTERIOR - Balcon	1.90 m²
EXTERIOR CUBIERTO - Balcon	1.21 m²
EXTERIOR CUBIERTO - Planta baja acceso	0.60 m²
EXTERIOR CUBIERTO - Planta baja estar	4.18 m²

VIVIENDA - Planta baja	67.21 m²
VIVIENDA - Planta primera	70.54 m²
<b>TOTAL</b>	<b>145.63 m²</b>

\*NOTA: LAS COTAS Y SUPERFICIES PUEDEN VARIAR LIGERAMENTE A LO LARGO DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO

\*NOTA: El despiece del pavimento porcelánico se ajustará al formato suministrado por el constructor modulado a piezas enteras en la medida de lo posible

\*\*NOTA: LAS COTAS Y SUPERFICIES PUEDEN VARIAR LIGERAMENTE A LO LARGO DE LA REDACCIÓN DEL PROYECTO

RDA

**PLANOS DE COMPROVENTA - PROMOCIÓN RESIDENCIAL DE 18 VIVIENDAS UNIFAMILIARES EN CALLE ALGAR SN. CP 46184 SAN ANTONIO DE BENAGÉBER (VALENCIA)**

Núm. Plano	Escala	Nombre de plano:	Fecha de plano
<b>01_C</b>	1:75	VIVIENDA - Cotas y superficies	JULIO   2024